

Trondheim Båtforening 	Styrende dokument TILDELING AV BÅTPLASS HAVNEREGLEMENT		Nr.: 04
	Utgitt av:	Godkjent: Styret	Utgave: 07.03.2016

1. Hensikt

Denne bestemmelse skal beskrive praksis for tildeling av havne plass og hvilke regler som gjelder for havna og den som er leietaker.

2. Rettigheter og ansvar

- Medlemsrettigheter og ansvar er regulert i vedtekter og i dette styrende dokument. § 4.3 i vedtekter sier: "Medlemskapet løper fra det tidspunkt betalt innmeldings gebyr og medlemskontingent er registrert. Tidspunkt danner grunnlaget for beregning av ansiennitet i forbindelse med tildeling av havne plass.
- Administrasjonen tildeler havne plasser og foretar fakturering og økonomisk oppfølging.

3. Praksis for tildeling av havne plass

- Ved ledig havne plass tilbys plassen til medlem som har søkt om plass til den med laveste medlemsnummer. Ansiennitetsprinsippet skal følges.
- Medlemmet som aksepter tilbud om havne plass må betale gjeldende havneleie for plassen selv om båten ikke trenger så stor plass.
- Ved tilbud om plass må medlemmet akseptere tilbudt plass eller meddele at en ønsker fortsatt å stå på venteliste til en mer passende plass blir ledig.
- TBF har anledning til å regulere forholdene i en havn. § 9.4 "Medlemmer skal rette seg etter pålegg fra Administrasjonen vedrørende innretning av havn(-er) ---". TBF kan således kreve flytting til annen tilsvarende eller mindre plass hvis behov tilsier det.
- Er tildelt plass akseptert og tatt i bruk hindrer dette ikke at medlemmet kan søke om mindre eller større plass senere.

4. Havnereglement for alle havner

- Enhver leietaker plikter å følge anvisninger og pålegg gitt av administrasjonen.
- Alle båter skal være fortøyd forsvarlig og med strekkavlastere på alle fortøyninger.
- Ved tildeling av havne plass skal eier melde båten inn i småbåtregisteret, skipsregisteret eller annet søkbart register.
- Flytting av utriggere for å øke eller minske størrelse på båt plass er ikke tillatt.
- Båten må ha minimum ansvarsforsikring og forsikring som dekker berging ved havari/synkning, og den skal holdes i sjødyktig stand jf. vedtektene § 12.5.
- Det er ikke tillatt å drive fiske fra flytebryggene.
- Av hensyn til sikkerhet og fremkommelighet er det ikke tillatt å ha deler av båtens profil (dregg, baugspyd og lignende) stikkende inn over bryggen. Av samme grunn er det heller ikke lov å ha joller eller rekvisita plassert på flytebryggene.
- Oppbevaring av batterier eller olje på bryggene om det så er for en meget kort periode vil ikke bli akseptert.

Trondheim Båtforening 	Styrende dokument TILDELING AV BÅTPLASS HAVNEREGLEMENT		Nr.: 04
	Utgitt av:	Godkjent: Styret	Utgave: 07.03.2016

- Sløyting av fisk er ikke tillatt i havneområdet.
- Båter som ikke er å betrakte som sjødyktige vil bli forlangt fjernet fra havna.
- Hvis en båt er i ferd med å slite seg eller er mangelfullt fortoyed vil administrasjonen uten varsel fortøye båten. For dette påløper et gebyr på kr. 500. I tillegg kommer kostnader for bruk av tauverk. Hendelsen vil dokumenteres med fotografier.
- Seilbåter må ha festet vantene slik at disse ikke slår mot masta når det blåser.
- Alle båter som ligger i havneanleggene skal være registrert i våre registre på en eier og det er denne båten som skal ligge på båtplassen.
Leietaker av plassen er ansvarlig for båt, båtplass og at den korrekte leien blir betalt.
Båten som ligger på båtplassen skal være forsikret på eier/leietaker og TBF kan kreve å få fremlagt forsikringspolisen for å få dokumentert eierforholdet.

5. Spesielle regler for Grilstad Småbåthavn

- Det er ikke tillatt å benytte sjakler av stål i fortøyningsøyene på utriggere eller hovedbrygger da dette sliter bort galvaniseringen og det begynner å ruste.
- Det er ikke tillatt å montere egen fendring o.l. på havneanlegget. Skal det fendres ut over det som fer montert i anlegget skal fendring henge fra båten.
- Dokk for vannscootere kan fortøyas på anviste plasser.
- Grilstad Småbåthavn har kameraovervåkning og uforsvarlig kjøring i havneområdet blir dokumentert og politianmeldt. Dette medfører også bortvising fra havna. Fartsgrensen i havna er maks. 5 knop. Gjelder alle fartøy.
- Redningsstigene som henger under de røde fenderkassene på utriggerne er ikke badestiger og skal henge på plass. Disse anløper hvis de blir hengende nede i vannet.
- Det er utplassert en container for restavfall på indre molo. Denne kan benyttes av alle som har båt i havna, men kun til restavfall. Avfall som må sorteres kan leveres ved miljøstasjonen bak Coop på Grilstad Marina. Farlig avfall kan deponeres i miljøstasjonen på samme sted. Kode for å åpne stasjonen får du ved å henvende deg til klubbkontoret i servicebygget ved marinaen.

6. Fremleie alle havner

- All form for fremleie reguleres ihht. vedtekter og styrende dokumenter for TBF.
- Gjeldende regler for ansiennitet gjelder også ved søknad om annen plass eller ved fremleie.
- Fremleieordningen begrenses til maksimum to år.
- Begrensningen er gjeldende fra 1. april 2016.
- Avtaler som har løpt lenger enn to år pr. 1. april 2016, avsluttes når fremleieavtale utløper.
- Ny fremleieavtale etter to år vil ikke innvilges.
- Etter to års fremleie må innskuddshaver legge egen båt i båtplassen, hvis ikke, går disposisjonsretten over til foreningen, innskuddet tilbakebetales og ventelista aktiveres.
- Alle båter som ligger i havneanleggene skal være registrert i TBF sine registre på en eier og det er denne båten som skal ligge på båtplassen. Dette gjelder også ved fremleie.
Leietaker av plassen er ansvarlig for båtplass og at den korrekte leien blir betalt.
Båten som ligger på båtplassen skal være forsikret på eier og TBF kan kreve å få fremlagt forsikringspolisen for å få dokumentert eierforholdet.