



## NES BÅTFORENING

### Vedtekter

**§1** – Foreningens navn er Nes Båtforening. Dens sete er 2350 Nes Hedmark.

**§2** – Foreningens formål er å eie og leie ut båtplasser lokalisert i Tingnes båthavn og båthavna på Sund til privatpersoner.

Båtforeninga skal legge til rette for at brukere, gjester og andre besøkende kan bruke områdene til fritid og rekreasjon.

**§3** – Foreningen ledes av et styre bestående av leder, kasserer, sekretær, 2 styremedlemmer og 3 stk valgte havneansvarlige. Leder velges for ett år, de øvrige av styrets medlemmer velges for 2 år. *Kasserer og sekretær (skal ikke være på valg samtidig).* Det velges 2 stk vara medlemmer til styret for 2 år (*kun en på valg hvert år*). Det leies inn ekstern revisor. 3 stk havneansvarlige velges for 2 år (*kun to på valg hvert år*). 2 stk personer til valgkomiteen velges for 1 år.

**§4** – Årsmøtet holdes hvert år innen utgangen av mars måned og kunngjøres med 14 dagers varsel. Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende en uke før møtet.

**§5** – Årsmøte saker:

1. Årsberetning
2. Revidert regnskap
3. Budsjett
4. Innkomne saker
5. Fastsettelse av; kontingent, havneavgifter, årspris strøm, estimerte omsetningsverdi for kjøp og salg av båtforeningens båtplasser for kommende sesong (angitt som depositum i §6)
6. Valg i henhold til §3
7. Fastsettelse av styregodtgjørelse etter forslag fra valgkomiteen.

**§6** – Foreningen disponerer båthavna og er formell eier av bygninger med inventar og teknisk utstyr som gangbru, ledere med mer. Driften av båthavna styres etter gjeldende vedtekter og havnereglement. Medlemmene **disponerer** anvist båtplass mot et depositum som må innbetales ved opprettelse av leieavtale, pluss årlig havneavgift og årlig medlemskontingent.

Ved endring av båtstørrelse, vedlikehold og/eller regulering på brygger eller andre forhold i havna, må disponenter akseptere et plassbytte etter styrets anvisning.

## **§7 – Omsetning av båtplasser.**

### 1. Omdisponering:

Båtforeninga skal ha som målsetting å inngå utleieavtaler for alle båtplasser i anlegget, og legge til rette for de som ønsker plass så fremst det lar seg gjøre.

Den/de personene som har inngått avtale og disponerer en båtplass, disponerer denne inntil plassen er overført til ny disponent. Disponent og potensiell ny disponent inngår en avtale om "disponent skifte" for plassen for der etter å søke styre om godkjenning. Avtalt pris skal oppgis på søknaden.

Ved dødsfall kan disponert båtplass gå i arv til nærmeste arving

Alle disponent endringer for båtplasser skal behandles og godkjennes av styret i båtforeninga.

Dette innebærer at den som disponerer plassen ikke fritt kan inngå avtaler om, eller overføre disposisjonsretten til 3.part uten at dette er avklart med styret i båtforeninga. Ventelister skal følges.

Når saken er godkjent i styret utferdiges det avtale med ny disponent. Gjeldende avtale med gammel disponent avvikles.

Endringer av disposisjonsrett kan ikke nektes uten saklig grunn.

### 2.Endring av båtplass:

I de tilfeller disponenter ønsker å endre størrelsen på båtplassen, skal dette behandles som beskrevet under "omdisponering" av plasser.

### 3.Ubrukt båtplass:

I de tilfeller disponenter ikke bruker plassen selv, og har som hensikt og leie ut plassen, settes det nå en grense for maks 2år med utleie. Har ikke disponenter til hensikt å bruke plassen selv så skal den selges til personen som står som på venteliste. Unntak kan søkes til Nes Båtforening. Med bruk, så menes aktiv bruk og/eller hjemmehavn.

### 4.Utleie

Utleie skal gå igjennom Nes Båtforening. Hvis disponenten ønsker og leie ut båtplassen så varsles dette til Havneansvarlige. Her skal ventelister prioriteres.

Utleie med varighet utover 1 uke medfører avgift til Nes Båtforening. Utlån til familie (mor, far, datter, sønn, søsken) er uten ekstra avgift til NBF

Utlån kan ikke nektes uten saklig grunn.

### 5.Mislighold:

Den som disponerer plassen kan ikke ha uoppgjorte regninger eller krav. Den som ikke gjør opp for seg etter purring, får et fradrag på 10 000 kroner i depositum i tillegg til det skyldige beløpet. Medlemskapet avsluttes og medlemmet får utbetalt restbeløpet.

Ved gjentatte brudd på vedtektene eller i tilfeller der disponenten forvolder skader på foreningens- eiendom og/eller omdømme, kan dette medføre erstatningsansvar og i graverende tilfeller har styret rett til å avslutte avtaleforholdet og/eller å ekskludere medlemmer.

I tilfeller der styret avslutter avtaleforholdet med å inndra/videreformidle båtplassen til ny disponent, har styret anledning til å avregne disponentens skyldige beløp til båtforeninga.

Avgjørelser kan ankes til årsmøte. En anke skal være skriftelig og ankefrist er 14 dager etter at vedtak er oversendt fra styret til tidligere disponent.

**§8** – Nes båtforening kan ta opp lån dersom det oppstår behov for dette. I forkant av låneopptak eller utvidelse av lånebeløp, skal årsmøtet (ordinært eller ekstraordinært) i hvert enkelt tilfelle fatte vedtak om dette. Et vedtak skal minimum angi at styret gis fullmakt til å ta opp lån og maxbeløp for lånet. Gjeldsbrev skal underskrives av både leder og kasserer. Båtforeningens eiendeler kan stilles som sikkerhet for lån.

---

**Nes Båtforening**, postboks 1, 2350 NES. Telefon. 954 46620. Org. Nr.: 989 362 364  
Internett: [www.nesboat.com](http://www.nesboat.com). E-post: [post@nesboat.com](mailto:post@nesboat.com) Bank: 1810 42 02930

Prokura og Signaturrett behandles på årsmøte etter behov.

**§9** – Styret kan, om det finner det nødvendig, innkalle til ekstraordinært årsmøte med 14 dagers varsel.

Vedtekter kan endres på ordinær- og ekstraordinært årsmøte. Endringer krever 2/3 flertall.

**§10** – Oppløsning. I tilfelle av oppløsning av foreningen, fattes beslutning om dens eventuelle midler av daværende årsmøte. Etter at ønske om oppløsning er behørig varslet, kreves 2/3 flertall av de fremmøtte.

**§11** – Vedtekter, havnereglementet og vaktinstruks skal være tilgjengelig for alle medlemmer i Nes båtforening og alle skal gjøre seg kjent med innholdet i disse.

Havnereglementet skal finnes på foreningens oppslagstavle og hjemmeside: [Nes Båtforening](#).

Alle medlemmer som disponerer båtplass, plikter å delta i vakt turnus i henhold til vaktliste og vaktinstruks.

Båtforeninga skal sørge for at vedtekter, havnereglement og vaktlister er tilgjengelig for medlemmene på Båtforeningens web-side.

Alle medlemmer har selv ansvar for å innhente og etterleve gjeldende vedtekter, havnereglement og vaktlister.

Ved større endringer av havnereglementet skal dette godkjennes av årsmøtet. Mindre endringer foretas av styret og legges fram for årsmøtet til orientering.

---

**Nes Båtforening**, postboks 1, 2350 NES. Telefon. 954 46620. Org. Nr.: 989 362 364  
Internett: [www.nesboat.com](http://www.nesboat.com). E-post: [post@nesboat.com](mailto:post@nesboat.com) Bank: 1810 42 02930