

## Regler for leie av Båthuset



Følgende vilkår gjelder for leie av Båthuset:

1. Leietaker må være over 40 år (legitimasjon kan bli forespurt). Leietaker må være tilstede under utleien og er ansvarlig for at vilkårene i denne kontrakten håndheves. Ordensregler for huset er slått opp på plakat over vasken på kjøkkenet og må overholdes av leietaker.
2. Leietaker er ansvarlig for at materiell, utstyr og interiør ikke forsvinner, skades eller ødelegges i forbindelse med utleie. Manglende, eller skadet materiell og utstyr skal erstattes. Det samme gjelder skader på Båthuset.
3. Foresatte kan ikke leie Båthuset uten selv å være tilstede. Båthuset skal ikke benyttes til ungdomsfester hvor voksne over 40 år ikke er tilstede.
4. Avtalt pris for leie av Båthuset skal være betalt innen tidsfristen på tilsendt betalingsinfo/faktura.
5. Leielokalet skal være tilfredsstillende rengjort etter utleie. Med tilfredsstillende rengjøring menes at boss, skitt, flekker og søl er fjernet fra gulvene (kostet opp) og kastet i foreviste avfallsdunker, og at alle bord/stoler er vasket av og satt tilbake på plass. Stolene skal stå 10 stk. sammen i høyden. Kjøkkenbenken, bestikk, glass og annet utstyr skal være tilstrekkelig vasket og rengjort. Kjøleskap, frys og komfyrer skal være rengjort. Dersom Båthuset er leid for en helg, er gulvvask og vask av toaletter inkludert i prisen.
6. Båtföreningen har, av hensyn til naboene, innført strenge krav for å begrense sjenerende støy fra tilstelninger på Båthuset. Dette gjelder både støy fra festsalen og fra personer som måtte oppholde seg utendørs. Dersom det i ettertid kommer klager fra naboene kan leietaker risikere å bli ekskludert fra senere leie av huset. En slik eksklusjon må vedtas av Båtföreningens styre.

### Følgende spesielle krav gjelder:

- 6.1. Dører og vinduer som vender mot vest SKAL være lukket hele tiden.
  - 6.2. Ved opphold utendørs SKAL dette foregå på østsiden av bygget (ut mot havnen)
  - 6.3. Etter kl. 23:00 SKAL det ikke være støy utendørs som er til sjenanse for naboer.
  - 6.4. Det er ikke tillatt å ha åpne vinduer/dører samtidig som det spilles høy musikk inne.
  - 6.5. Musikk SKAL være avslått kl. 01:30.
  - 6.6. Alle gjestene skal være ute til kl. 02:00.
7. Det er ikke tillatt å røyke inne i Båthuset. Ved røyking på terrasse eller utenfor Båthuset anmodes gjestene å bruke de askebegrene som er montert på Båthuset. Det er selvfølgelig ikke tillatt å slenge sigarettstumper på fortauet.
  8. Leieperioden i helgene gjelder fra fredag kl. 10:00 til søndag kl. 19:00. Maksimum antall personer for leie av Båthuset er 70 personer.
  9. Det skal ryddes/kostes utenfor før leietaker forlater lokalet om kvelden.

Dersom du oppfyller kravene til leie, og godtar vilkårene for utleie, bekrefter du ønske om å leie Båthuset ved å sende denne e-posten utfylt og signert i retur. Du vil få tilsendt betalingsinfo/faktura og bekreftelse på leie pr mail.

**Vennlig hilsen Husstyret**

Kontakt:

Hege Forland

Driftsleder

Mail: [post@riskabat.no](mailto:post@riskabat.no)

Mobil: 99 50 11 69

**Ved å booke avtale om å leie Båthuset samtykker du samtidig å ha lest og akseptert våre utleieregler:**

- Jeg bekrefter at jeg har lest vilkårene for leie av Båthuset.
- Jeg bekrefter herved at jeg er 40 år eller eldre.
- Jeg plikter å overholde disse vilkårene, og være tilstede som ansvarlig.
- Selskapet skal være ferdig klokken 01:30, alle skal være ute av huset klokken 02:00.
- Det skal være ryddet utenfor før man forlater lokalet om kvelden.
- Det skal være ryddet inne før klokken 19 dagen etterpå.
- Jeg er innforstått med at jeg ikke vil få tilbake depositumet dersom det ikke er ryddet slik som beskrevet.
- Leien og depositumet skal være betalt etter avtale.