



## BRYGGERELEMENT

Bryggerelement revidert 27.februar 2024

### §1

Båter som ligger i anlegget skal ha minimum ansvarsforsikring.

Båter som har fast plass i anlegget skal være registrert på innskuddshaver eller nær familie (ektefelle/samboer og eller barn).

### §2

Alle søknader om båtplass sendes inn skriftlig til styret via havneweb. Medlemmer av foreningen har fortrinnsrett til båtplass etter foreningens lister.

Unntatt herfra er arverett til bryggeplass i rett nedadgående linje. Ansiennitet hefter med plassen så lenge den forblir i familien. Arvtager skal være medlem av foreningen. Den som gir fra seg bryggeplass i arv, får lik ansiennitet som arvtager.

### §3

Innskuddshaveren må til enhver tid innta den plass som blir anvist. Innskuddshaveren kan ikke overdra, leie ut eller låne ut plassen til andre. Plassen kan disponeres av foreningen som etter avtale med innskuddshaveren vil leie ut plassen for en sesong (1. mai – 1. oktober) om gangen i henhold til foreningens lister. Ved slik disponering av plassen betaler innskuddshaveren 50 % av den til en hver tid gjeldende årsleie. Den på foreningens liste som leier plassen for en sesong betaler den til enhver tid gjeldende leiesats, fastsatt av styret. Innskuddshaveren plikter, innen 31. desember hvert år å melde fra til styret om plassen kan disponeres som sommerplass. Dersom styret ikke har mottatt slik melding innen den frist forutsettes det at plassen benyttes i henhold til kontrakt. Ubenyttede plasser etter 10. juli kan disponeres av LBF til sommerplass. Kan fås tilbake med en ukes varsel fra innskuddshaver.

Medlemmer forøvrig som ønsker fast plass, å bytte plass, eller ønsker sommerplass plikter å melde dette til styret innen samme frist, 31. desember hvert år. Medlemmer som har meldt seg på venteliste for fast plass blir stående inntil de selv melder seg av.

Medlemmer som ikke har betalt årskontingenten innen fristen, jfr. vedtekter §5, mister retten til denne type plass for inneværende år.

Oppsigelse av plassen skjer skriftlig til styret.

Innskuddshavere som sier opp sin båtplass (gjelder ikke der båtplass gis bort i arv iht §2), men fortsetter som medlem av foreningen kan sette seg på ventelisten med ansiennitet etter innmeldingsdato som foreningsmedlem.

### §4

Båter som plasseres i anlegget uten styrets tillatelse kan fjernes uten varsel.

### §5

Enhver innskuddshaver har plikt til å delta på dugnadsarbeid ved bryggeanlegget, klubbhus og områder, som disponeres av Lahellefjorden Båtforening, ifølge tilsendt liste utarbeidet av bryggekomitéen minst 3 uker før 1. dugnad. Unntatt herfra er æresmedlemmer og styremedlemmer.

Dugnadslistene er satt opp etter bryggeplassnummer og innskuddshaver/sommerleier plikter selv å følge opp de tildelte dugnadsvakter. Listen sendes ut på forhånd, i tillegg til oppslag på klubbhuset og publisering på foreningens hjemmesider ( <https://www.havneweb.no/lahellebrygga/> ).

Ved uteblivelse fra dugnad pålegges en avgift tilsvarende 3 ganger medlemskontingenten. Dersom dugnadsavgiften ikke er betalt innen 14 dager etter 1. gangs purring, kan styret stryke vedkommende som medlem.

### §6

En innskuddshaver, eller sommerleier som ikke kan utføre dugnad, plikter selv å skaffe erstatning.

## **§7**

Alle båter skal være forsvarlig fortøyd med lodder, fendere og gummidempere. Bryggeformannen kan gi pålegg herom.

Dregging i havneområdet er ikke tillatt (pga. kabler og bobleanlegg).

## **§8**

Ved opptak av båt (sesongslutt) skal fortøyninger på fortøyningsbommene fjernes. Akterfortøyning skal festes til hovedbrygge og fortøyningsbommene bindes sammen ytterst.

Ved utleie er det sommerleier som har ansvar for dette.

Unnlatelse vil medføre et gebyr fastsatt av styret..

## **§9**

Dersom landstrøm benyttes tillates kun hele kabler (uten skjøt). Ved tilkoblet landstrøm skal el.måler benyttes.

## **§ 10**

Inn – og utkjøring skal foregå med sakte fart og forsiktighet skal utvises slik at andres båter eller fortøyninger ikke sjeneres.

Båteieren er ansvarlig for voldt skade.

## **§11**

Det er forbudt å kaste avfall eller andre gjenstander i havna. Løse gjenstander eller annet må ikke forlates eller henlegges på bryggene. Båt må ikke forlates før alt er brakt i orden.

## **§12**

Overtredelse av reglementet og klanderverdig oppførsel kan føre til bortvising fra bryggene for kortere eller lengre tid.

## **§13**

Klager kan skje skriftlig til styret som er den endelige instans.

## **§14**

For skader eller tap av båter eller tilbehør overtar foreningen intet ansvar.

## **§15**

Kran må ikke benyttes av andre enn de til enhver tid godkjente kranførere.

## **§16**

Båter må ikke hensettes så de er til hinder for andre.

## **§17**

Foreningen forbeholder seg rett til å regulere båtplassene slik at det til enhver tid er et rimelig forhold mellom store og små båter.

## **§18**

Rett til forandringer forbeholdes.