



## Notat fra medlemsmøtet 21. februar 2022

Det var innkalt til dette informasjonsmøtet kl 1800 for å **orientere** om kommende vedlikeholdsarbeider i havna. Styrets leder Torbjørn Næsse ønsket 23 medlemmer velkommen. Sammen med fungerende leder i havnestyret Kjell Slettmo orienterte han om følgende vedlikeholdsarbeider i havna:

**A-brygga** som er 35 år gammel, har ikke hatt godt av isen i vinter. Brygga er falleferdig, og adgangen til brygga er stengt. Styret har prioritert en rask, men «midlertidig» reparasjon. Det er innhentet tilbud på dette, og det samme firmaet som renoverte klubbhusene (Concem) er engasjert til å gjøre jobben på timepris. De har gjort en befaring og antyder en pris på 80-100 tusen kr + mva. Det er 41 båt plasser på brygga, og arbeidene vil være ferdig i god tid før sommersesongen.

En evt. større ombygging av A-brygga til flytebrygge med utriggere, vil koste langt mer og er søknadspliktig. Dette kan det bli aktuelt å arbeide med på lengre sikt. Styret arbeider med en vedlikeholdsplan for alle bryggene over en 3-5 års periode.

Det var en del spørsmål og kommentarer fra salen om bl.a: usikkerheten i prisoverslaget, finansieringen og påvirkning på foreningens økonomi, styrets beslutningskompetanse og om ikke slikt vedlikehold var besluttet i et tidligere årsmøte.

**B-brygga** er skjev. Den har noen punkterte flottører som må repareres eller skiftes ut. Dette gjøres av egne medlemmer.

**C-brygga** har noen defekte utriggere som må skiftes. Dette gjør vi også selv.

**Gjestebrygga** siger litt på midten og må rettes opp.

På **D-brygga** er det noe småtteri som må fikses, og på **Betongbrygga** må slangen for avsug av septik skiftes.

**Klubbhusene** må beises. Det er forespurt tre firmaer, men kun mottatt ett tilbud fra firmaet Handyman Mariuzs. Pris kr 115 000 plus mva for hele jobben inkl. vask. Fra salen ble det uttrykt tilfredshet med både firmaet og prisen.

### Øvrige langtids-prosjekter:

- Utvendig I-TV på opplagsplassen og rundt bygningene.
- Belysning utvendig. Fra salen ble det påpekt at der er nødvendig med godt lys i innkjøringen. Men det er også viktig at «naboer» ikke sjeneres av for sterkt lys.
- Steinlegging og/eller asfaltering av parkeringsplassen.
- Fjerne ringmuren etter kanogarasjene.
- Bytte til LED lys innvendig.
- Varmepumpe i det «lille klubblokalet»
- Bytte møbler i foreningslokalet
- Flere strømsøyler og lys på B-brygga

Eirik Stanger som er medlem av valgkomiteen, opplyste at flg stillinger er på valg: nestleder, kasserer samt medlemmer til arrangementskomiteen og valgkomiteen. Interesserte til disse stillingene bes om å melde fra til valgkomiteen.

På spørsmål om hvorfor den valgte nestlederen i havnestyret Kjell Slettmo nå stiller som midlertidig leder av havnestyret, opplyste han at Rolf Flemming som ble valgt til leder på årsmøtet 17. september i fjor trakk seg den 16. desember samme år. Derfor fungerer Kjell Slettmo frem til nyvalg på kommende årsmøte 18. mars i år der det vil redegjøres nærmere for dette.

Møtet ble avsluttet om lag kl 1930

Moss, den 22.02.2022

Egil Arntsen