

Vedtekter for Skjelsvik Båtforening.

Ajourført pr årsmøtet 2024 – erstatter tidligere vedtekter.

§1 NAVN

Foreningens navn er: Skjelsvik Båtforening.

§2 FORMÅL

Foreningens formål er på dugnadsbasert basis å skaffe medlemmene trygge havne- og opplagsplasser for fritidsbåter.

Foreningens drift skal baseres på frivillig arbeid og dugnad.

§3 Fondsmidler.

Styret legger frem for hvert årsmøte forslag til disponering av overskudd, evt. dekning av underskudd.

Avsetning av midler fra overskudd til særskilt fond for fremtidige utgifter (vedlikeholdsfond) bør skje hvert år. Renteinntekt skal tillegges fondskapitalen hvert år.

Avsatte midler disponeres av styret. Bruk av avsatte midler skal legges frem for årsmøtet hvert år i egen melding.

Avsatte midler kan kun benyttes til:

- Fornying av anlegg som følge av aldring/slitasje.
- Skade på anlegg som ikke dekkes av forsikring, skadevolder eller andre offentlige eller private tilskudd.

§ 4 MEDLEMSSKAP.

Styret i Skjelsvik Båtforening administrerer hvem som kan opptas som nytt medlem i foreningen.

Medlemmet må være myndig og fortrinnsvis bosatt i Porsgrunn kommune og arbeide for foreningens interesser og formål.

Medlemskapet følger kalenderåret.

Aktive medlemmer – medlemmer med båtplass – er kollektivt innmeldt i Kongelig Norsk Båtforbund. Medlemmene må akseptere at foreningen deler personopplysninger (navn, adresse, mobil og epost) med KNBF.

Erstatning.

Medlemmer kan ikke reise økonomisk erstatningskrav mot foreningen for skader på båt eller utstyr.

Personalia

Medlemmene er ansvarlige for at adresseendringer (bopel/postadresse og e-mailadresse) og

telefonnummer snarest meldes skriftlig til Skjelsvik Båtforening for vedlikehold av medlemsdatabasen. Forhold som oppstår på grunn av medlemmets unnlatelse i å følge opp sistnevnte er medlemmets ansvar.

Det samme gjelder ved bytte av båt.

Kopi av "båtkort" leveres havnesjef.

Dugnad.

Styret fastsetter årlige planer for dugnader i havna.

Dugnadsplikten defineres til deltagelse på minst 1 dugnad pr år. Kan medlemmet ikke møte, kan en skaffe stedfortreder eller avtale på forhånd om annet arbeid dersom dette finnes.

Nyinnmeldt.

Ved innmeldelse skal medlemmet tildeles foreningens vedtekter (ajourførte vedtekter og instruks ligger inne på foreningens web-side). Det er medlemmets ansvar å sette seg inn i disse.

Arv og bytte av båtplass etter søknad.

Båtplass kan kun overdras i opp- eller nedadstigende arvelinje.

Medlemmer som overdrar sin båtplass kan fortsette som medlem, men starter på nytt med ny ansiennitetsoppbygging.

Ved overføring av båtplass ved arv nullstilles også ansiennitet for ny båtplasseier. Tidligere båtplasseier må melde seg inn på nytt for å fortsette som medlem.

Medlemmer kan etter søknad innvilges bytte til større/mindre båtplass evt registreres på venteliste. Ved bytte av båtplass etter søknad nullstilles bytteansienniteten for tildeling av ny båtplass.

Utmeldelse.

Utmeldelse må skje skriftlig. Har medlemmet båtplass, kan medlemskapet ikke opphøre før plassen er solgt eller innløst. Forpliktelser til dugnad og/eller vakt opphører heller ikke før plassen er solgt eller innløst.

Utestengelse

Medlemmer som med sin oppførsel eller adferd vekker anstøt og forargelse, skader foreningen, ikke etterlever foreningens vedtekter, misbruker sin tillit til personlig vinning, volder skadeverk, utøver økonomisk mislighold eller annet misbruk av fellesskapet, kan av styret utestenges av foreningen. Beslutning om utestengelse krever kvalifisert flertall, og

varsel om vedtaket skal sammen med begrunnelsen sendes i rekommandert brev.

Vedkommende skal gis anledning til å legge fram sitt syn for styret før styret gjør sitt vedtak.

Styrevedtak om utestengelse kan innankes til førstkommende årsmøte. Krav om anke sendes styret i rekommandert brev innen 14 dager fra mottatt varsel, sammen med redegjørelse for medlemmets syn på saken.

Medlem som er utestengt av styret må straks forlate foreningen og mister sitt medlemskap.

Tildelt båtplass skal i så fall fraflyttes umiddelbart og fullt økonomisk oppgjør mellom partene skal finne sted.

Styret fremlegger en eventuell anke for årsmøtet, med sin begrunnelse og medlemmets redegjørelse. Årsmøtet tar stilling til anken og avgjør denne med simpelt flertall. Årsmøtets avgjørelse er endelig.

Bestemmelsene om utestengelse er en SELVDØMMEKLAUSUL.

§ 5 ÅRSMØTET.

Årsmøteinnkalling.

Årsmøtet er foreningens øverste myndighet og avholdes senest hvert år innen utgangen av november måned.

Medlemmene innkalles med 14 dagers skriftlig varsel. Innkallingen har vedlagt sakliste.

Vedtekts saker som ønskes behandlet på Årsmøtet, må være styret i hende innen 1 måned før

Årsmøtet.

Dagsorden.

Årsmøtet skal behandle:

- Forretningsorden, godkjenning av innkalling
- Valg av møteleder og referent
- Valg av 2 medlemmer for underskrift av protokoll
- Styrets årsberetning
- Regnskap og revisjonsbetraktning
- Årsmøtet innvilger styret ansvarsfritak
- Fastsettelse av kontingent, avgifter, leier og gebyrer
- Innkomne forslag
- Valg

Valg.

Foreningens styre velges på Årsmøtet.

Styret består av 5 medlemmer: Styreleder, sekretær, kasserer og 2 styremedlemmer samt 2 varamedlemmer.

2. styremedlem fungerer som leder for havnekomiteen.

1. styremedlem fungerer som leder for arrangementskomiteen.

Sekretær fungerer som vara for styreleder.

Styremedlemmene velges enkeltvis.

Styrets funksjonstid er 2 år. Det skal fortrinnsvis velges slik at henholdsvis 3 og 2 trer ut annenhver gang, dog skal det tilstrebes at ikke styreleder og sekretær går av samtidig.

Det velges 2 revisorer for gjennomgåelse av foreningens regnskap. Revisorene velges for 2 år av gangen.

Krever minimum 5 medlemmer lukket valg, skal avstemningen foregå skriftlig. Alle medlemmer har plikt til å motta valg, men kan frabe seg valg for like lang tid som vedkommende har fungert.

Komitéeer eller enkeltmedlemmer for særskilte oppdrag og gjøremål kan velges på Årsmøtet eller utnevnes av styret.

Styret er beslutningsdyktig når minst 3 medlemmer er tilstede.

Stemmeregler.

Bare medlemmer som har båt plass har stemmerett i vedtektssaker, saker som angår forvaltning av foreningens aktiva og ved forslag om oppløsning av foreningen ifølge §7.

Nevnte type forslag må oppnå 2/3 flertall av de fremmøtte.

Alle voteringer ut over dette avgjøres ved simpelt flertall. Hvert fremmøtt medlem har en stemme. Det er ikke mulig å stille med stemmefullmakt for andre medlemmer.

Ekstraordinært årsmøte.

Styret skal når det finner det nødvendig, eller når 1/3 av bruksretteierene forlanger det med skriftlig melding til styret, innkalle til ekstraordinært årsmøte.

Andre møter.

Medlemsmøter avholdes når styret finner det nødvendig.

Innkalling til møter skal skje med minst 3 dagers varsel. Hvis viktige saker skal behandles må dette fremgå av innkallelsen.

Styremøter avholdes når styreleder finner det nødvendig eller når minst 2 av styremedlemmene

forlanger det.

Alle saker avgjøres med simpelt flertall, unntatt saker i henhold til § 5 stemmereglene.

Innkalling til møter skal skje med minst en ukes varsel. Innkallingen skal ha sakliste og det skal gå tydelig fram dersom viktige saker vil bli lagt fram på møte.

Det føres protokoll over alle styre- og medlemsmøter.

§ 6 KONTINGENT.

Betaling av kontingent.

Årskontingent, avgifter, leier og gebyrer følger kalenderåret, og må være betalt innen angitte frister.

Manglende eller ufullstendig betaling etter første purring medfører at medlemskapet blir avsluttet.

Medlemmets tilgodehavende betales ut og evt. båtplass tildeles nytt medlem etter ansiennitet.

Utestående fordringer mot medlemmene skal motregnes før oppgjør av aktiva finner sted ved utmeldelse, mislighold eller utestengelse fra Skjelsvik Båtforening.

Fastsettelse av kontingent.

Kontingent, avgifter, leier og gebyr fastsettes av Årsmøtet.

§ 7 OPPLØSNING.

Forslag om oppløsning av foreningen må behandles av Årsmøtet. Foreningen kan ikke oppløses hvis min. 10 av medlemmene forlanger at den skal bestå. Etter realisering av foreningens eiendeler og oppgjør av foreningens gjeld, skal resterende midler tilfalle annen forening eller innretning med samme formål, eller disponeres på annen måte for opparbeidelse av nye foreningsbaserte båtplasser i Porsgrunn kommune, etter Årsmøtets nærmere bestemmelse. Foreningens medlemmer har ikke rett til å motta noen del av foreningens likvidasjonsutbytte.

Havnevedtekter for Skjelsvik Båtforening.

Ajourført pr årsmøtet 2024. Erstatte tidligere havnevedtekter.

§1. LENGDE-OG BREDEBEGRENSNINGER

Hver båtplass har sin fastlagte begrensning både på lengde og bredde. Disse vedtas av styret og havnekomiteen må håndheve disse reglene.

Båtplass (lysåpning)	Max båtlengde	Max båtbredde (90% av lysåpning)
2,5 meter	7,0 meter	2,25 meter
3,0 meter	8,5 meter	2,70 meter
3,5 meter	10,0 meter	3,15 meter
4,0 meter	11,0 meter (på innsiden av F-pir 12,0 meter)	3,60 meter
4,5 meter	11,0 meter (på innsiden av F-pir 12,0 meter)	4,05 meter
4,5 meter utsiden av F-pir	Seilbåt inntil 14,0 meter (styre skal godkjenne)	4,05 meter
5,0 meter utsiden av F-pir	Seilbåt inntil 14,0 meter (styre skal godkjenne)	4,50 meter
5,0 meter på G-pir	13,5 meter (styre skal godkjenne)	4,5 meter
Jolleplass	3,3 meter	1,7 meter
Landstedbåtplass	4,5 meter	2,0 meter

Max båtlengde/båtbredde er båtens største lengde/bredde og inkluderer f.eks. baugspyd, badeplattform og daviter inkl. jolle m/påhenger. Ved benyttelse av båt som er vesentlig mindre (75%) enn båtplassens lysåpning eller maks båtplasslengde, kan styret pålegge flytting i dialog med båtplasseier (salg/kjøp) til mindre båtplass etter 2 sesonger (medfører ikke tap av ansiennitet og gir 1. prioritet ved nytt behov). Styret kan på enkelte plasser i havna etter søknad innvilge dispensasjon på max lengde.

§2. STØYDEMPENDE TILTAK

Båteier er ansvarlig for at utstyr på båt og plassering av båt både på sjø og land ikke gir sjenerende støy. Alle fortøyninger på båter skal være elastiske (IKKE STÅLFJÆRER). Alle fortøyninger, fendere etc. skal fjernes etter opptak om høsten. Fall og løse tau på seilbåter skal sikres slik at slag mot mast og støy unngås. Gjentatt og alvorlig mislighold kan resultere i utestengelse fra havna, se Vedtekter § 4. Se eksempel på korrekt fortøyning.

§3. OPPLAG

Ved vinteropplag i havna vil følgende prioritering følges:

1. Båtplasseiere
2. Leiere av båtplass
3. Medlemmer uten fast plass/leieplass

Ansiennitetsprinsippet gjelder ved prioritering innen en gruppe. Medlemmer uten fast plass/leieplass betaler 2,5 x opplagsavgift.

Brannforskrifter:

1. Batteriene fjernes eller frakobles.
2. Alle former for skjøteledninger og elektrisk utstyr (arbeidslamper, varmeovner ol.) må være av godkjent type og i forskriftsmessig stand. Elektrisk utstyr utenom godkjente ovner for båt, kan kun anvendes når bruker er til stede.
3. Løse tanker og kanner med drivstoff, propan etc. fjernes.
4. Master til seilbåter bør plasseres over dekk, eller i eget opplag slik at passasjen mellom båtene ikke hindres. Ellers gjelder brannlovgivningens krav om generell aktsomhet slik at brann ikke oppstår.
5. Båt/krybbe skal merkes med godt synlig fuktbestandig lapp med navn og tlf.nr.

§4. OPPTAK/UTSETTING

Styret bestemmer dato for opptak og utsetting av båtene. Medlemmene må selv sørge for å melde seg på opptak i Havneweb senest to uker før første opptak. Uttak vil bli informert om av Havnekomiteen (hjemmeside, Facebook, mail, SMS). Hvis en båteier ikke er til stede ved opptak og/eller utsetting og hans båt må endre plassering eller flyttes på, vil det ilegges et gebyr etter ihht gebyrliste. Ut- og oppsetting skal skje ved felles ut- og opptak, og i regi av havnekomiteen. Båteier er ansvarlig for krybber og annet opplagsutstyr. Hvis havnekomiteen vurderer opplagsutstyret som ikke tilfredsstillende skal dette nektes brukt. Opp- og utsetting skal skje på betryggende måte, båteier er ansvarlig for forsikring som dekker enhver tenkelig skade på/i havnen. Havnekomiteen skal være underrettet ved all annet opptak og opplag, f.eks. for reparasjon. Båter kan etter begrunnet søknad til styret bli liggende i opplag på land mellom 1. juni og 1. september mot betaling av opplagsavgift. Beløp i gebyrliste. Etter 1. november skal det ikke ligge båter ved flytebryggene foruten båter med vinterbåtplass på G-pir.

§5. RYDDING AV OPPLAGSPASS

Etter uttak rydder medlemmet på sin egen opplagsplass. Bukker og krybber skal fjernes senest 1 uke etter siste felles uttak, ellers blir disse fjernet for båteiers regning.

§6. VEDLIKEHOLD AV BÅTPLASSENE

Hvert medlem må selv regelmessig dra til skruer og bolter på sin båtplass. Feil som man ikke selv kan rette opp bes meddelt havnekomiteen. Skader på båtplass som skyldes dårlig fortøyning eller uaktsomhet vil bli belastet plasseier.

§7. REGISTRERING AV BÅTER

Alle båter i havna skal være registrert i norsk offentlig register – fortrinnsvis småbåtheregisteret. Kun egen båt kan benytte båtplassen (samsvar mellom registrert båtseier og båtplassseier).

Registreringsnummer, båttype, bilde m.m skal legges inn i Havneweb . Styret kan i spesielle unntakstilfeller fravike registreringskravet.

§8. FLYTTING AV BÅTER

Ved eventuell justering av plassbredder el for å øke utnyttelsen av havnen, forbeholder styret seg retten til å foreta flytting av båter i havnen i den utstrekning dette måtte være hensiktsmessig/nødvendig. Båtplassseier taper ikke ansiennitet i de tilfeller styret krever flytting.

§9. PARKERING

Alle båtplassseiere må registrere biler i app «ParkID» inntil 3 biler/tilhengere pr båtplass. Tilhenger som er festet på bil er trenger ikke egen registrering. Uregistrerte kjøretøy og tilhengere leveres til Falck. Benytt parkeringsplassene, og følg anvisningene. Det må ikke parkeres foran slipp for båtuttak eller ved hovedpir. Borttauing kan bli aktuelt og da for eiers regning.

§10. VANN OG STRØM

Foreningen disponerer strømmuttak og vannposter. Vann kan benyttes, men med måtehold. Foreningen har vannmåler. I sommersesongen kan man ligge tilkoblet strøm inntil 3 døgn. Strømmuttak kan etter godkjent søknad (i Havneweb) også tilkobles utenom sesongen. All tilkopling skal være merket med navn og båtplass. Slik tilkobling vil bli fakturert for faktisk bruk ved bruk pr mnd. Pris som legges til grunn er den månedlige fakturaen fra foreningens strømleverandør for foregående måned + 50 øre pr. kWh. Medlemmene plikter etter godkjent søknad om vinterstrøm, å rapportere strømforbruket under «Strøm» på Min Side i Havneweb. Medlemmer tilkoplett uttak uten innsendt og godkjent søknad vil bli frakoblet og avgift kan ilegges. Det vil bli gjennomført kontroller i løpet av vinteren.

§11. MEDDELELSER TIL MEDLEMMENE

Meddelelser til medlemmene vil bli gitt på hjemmesiden og på oppslagstavlen i havna, og kan også gis på epost eller SMS.

§12. FREMLEIE

Fremleie skal godkjennes skriftlig av styret. Fremleie begrenses til max 4 år. Leieinntekten går til foreningen. 5. året må båtplassseier nytte plassen til egen eid båt – i motsatt fall selges båtplassen. Båtplassseier sparer vedlikeholdsavgift, nattevakter og dugnad i utleieperioden dersom båtplassen blir utleid. Båtplass som er meldt styret for salg, og det ikke er kjøper, kan fremleies ut over 4 år (i dette tilfellet skal leieinntektene komme eier til gode). Søknad skrives på eget skjema. Utlån av båtplass kan tillates inntil 3 uker pr. sesong uten at det anses som fremleie. Havnekomitéen skal ha beskjed om utlån. Styret skal administrere fremleie/utleie av båtplasser, og forplikter seg til at leier blir gjort kjent med og overholder vedtekter og ordensregler. Båtplasser som ikke nyttes til egen båt disponeres av styret som fremleier med fortrinnsrett for medlemmer på venteliste og bosatt i Porsgrunn kommune. Eier plikter å informere styret om udisponerte båtplasser. Pris for utleie er anbefalt leiepris (10 % av innskudd) + vedlikeholdsavgift. Utleieperiode er 1.4 – 1.11. Utleie i del av utleieperioden regnes som hel periode (år). Fremleier gis ingen fortrinnsrett til vinterlagring.

§13. KJØP/SALG AV BÅTPASS

Medlemmer som ønsker å kjøpe eller selge en båtplass skal selv legge dette inn i Havneweb. Båtplassen skal selges til den på ventelisten med lengst ansiennitet. Innskuddsbeløpet betales til foreningen som formidler beløpet til selger. Dersom det ikke er venteliste på å kjøpe båtplass har foreningen fortrinnsrett til kjøp av båtplassen. Styret har fullmakt til å selge båtplassen til innbyggere i nabokommunene eller utenfor disse. Kjøpere som er bosatt fast i Porsgrunn skal likevel prioriteres. Alle kjøpere av båtplass blir medlemmer i foreningen på vanlige vilkår. Fristen for å legge seg på venteliste for både kjøp og salg er 1. mars. Etter 1.mars tildeles båtplasser etter ansiennitet så lenge det er båtplasser til salgs eller medlemmer på venteliste. De som legger seg på venteliste eller legger ut båtplass for salg etter 1. mars faller utenfor ansiennitetsprinsippene og prioriteres sist. Dersom det ikke er ventelister for kjøp av båtplass, kan båtplasseier selv finne kjøper (som kvalifiserer til medlemskap) før 1. juni.